Från: "Christofer Marquart" <christofer.marquart@gmail.com>
Skickat: Tue, 6 Oct 2026 08:49:05 +0100
Till: "Per Wallstedt" <per.wallstedt@gotland.se>
Ämne: Re: Möte angående skrivning om äskande
Bilagor: image001.jpg, Offert 26-08 IFK Visby Vaì^sterhejde IP (2).pdf, Offert Gotland IFK Visby 20260909 (2).pdf, 014_20403 Offert_utoì^kning (1).pdf, Grusyta Vaì^sterhejde (1).docx

Hej Per,

Tack för frågorna, här kommer kompletteringarna. Byggstart var 15 september och vi räknar med att vara klara vecka 49–50 (om allt går som det ska)

Sedan ansökan i april har projektet avgränsats till en 11-mannaplan. 7-mannaplanen utgår i detta skede. Mot bakgrund av höjda offertpriser sedan april har vi omprövat upplägget och valt att genomföra 11-mannaplanen enligt tidplan i stället för att riskera hela projektet. Ambitionen är att istället anlägga en 9-mannaplan i naturgräs på intilliggande yta. De mervärden som beskrivs i ansökan, bland annat tillgång för skolan, avlastning av träningstider i Visby och öppna tider för andra föreningar, gäller fullt ut för 11-mannaplanen. Budget och finansieringsplan är omräknade utifrån aktuella offerter och bifogas.

1. Offerterna mot totalsumman
Avvikelsen beror på att offerterna är angivna exklusive moms medan budgeten är inklusive moms. IFK Visby är inte momsregistrerat, så momsen är en verklig projektkostnad. I den ursprungliga ansökan: offerter 10 283 512 kr exkl. moms × 1,25 = 12 854 390 kr inkl. moms.

Reviderad budget, en 11-mannaplan:
- Konstgräs, Saltex: 4 365 344 kr exkl. moms / 5 456 680 kr inkl. moms
- Mark, stängsel och asfalt, Ljugarns Schakt: 4 235 000 kr exkl. moms / 5 293 750 kr inkl. moms
- Belysning och el, Johnnys Elservice: 948 000 kr exkl. moms / 1 185 000 kr inkl. moms
- Utökad elanslutning, Gotlands Elnät: 95 000 kr inkl. moms
Totalt: 12 030 430 kr inkl. moms

Kostnaden har inte minskat lika mycket som den bortvalda 7-mannaplanen skulle antyda. Elanslutningen, som krävs för belysningen, har tillkommit och entreprenadpriserna har reviderats sedan april. Aktuella offerter bifogas.

2. Vad stödet ska gå till
Finansieringsplan:
- Allmänna arvsfonden: 9 624 344 kr (högst 80 % av projektkostnaden; beviljat belopp är 10 000 000 kr)
- RF-SISU Gotland: 1 400 000 kr
- Svenska Fotbollförbundet: 225 000 kr
- Region Gotland, kultur och fritid, investeringsstöd: 200 000 kr (muntligt besked, formellt beslut ej fattat)
- Region Gotland, regionstyrelsen: 581 086 kr
Totalt: 12 030 430 kr

Äskat belopp i ansökan var 974 390 kr för två planer. Vi står kvar vid det beloppet. Av det avser 581 086 kr återstående finansiering enligt planen ovan. Beloppet täcker även de 200 000 kr från kultur och fritid om investeringsstödet skulle ändras, och återstående del utgör en projektreserv för oförutsedda kostnader utanför budgeten. Entreprenaderna är inte fullt avgränsade: omhändertagande av massor, berg och ev. ledningsomdragning ingår inte i markentreprenörens offert, och dagvattenfrågan är inte slutligt löst.

Arvsfonden har godkänt att även elanslutningen ingår i projektet. Om regionen vill knyta stödet till en specifik del föreslår vi belysningen och elanslutningen (1 280 000 kr inkl. moms), som gör att anläggningen kan användas hela året.

3. Konsekvenser om stödet uteblir
Byggnationen är igång och avtal är tecknade, så projektet avbryts inte, men finansieringsplanen blir inte sluten och vi saknar marginal för riskerna ovan. Fördyringar skulle då behöva tas av föreningens ekonomiska buffert. Den är medlemmarnas samlade trygghet för den löpande verksamheten, och att binda den i en investering som redan har betydande extern finansiering skulle begränsa föreningens handlingsutrymme för barn- och ungdomsverksamheten under många år. Alternativet skulle kunna bli att delar av projektet, t.ex. belysningen, skjuts upp, vilket minskar användbarheten under vinterhalvåret när behovet är som störst.

Hör av dig om du behöver något mer inför beredningen.

Med vänlig hälsning,
Christofer Marquart
Projektledare, IFK Visby

Den mån 5 okt. 2026 kl 15:42 skrev Per Wallstedt <per.wallstedt@gotland.se>:

> Hej Christofer.
>
> Nu ska ju ert ärende upp till politisk beredning inom kort. Jag skulle behöva lite kompletterande information som har efterfrågats.
>
> - Summan av offerterna överensstämmer inte riktigt överens med den totala investeringssumman så som vi kan utläsa det. Finns det någon uppdaterad budget som vi kan ta del av. Och tillhörande offerter. Det kan vara svårt att få igen om äskningen om det inte finns tydligt underlag på den totala summan så att säga.
> - Går det att säga vad stödet ska gå till specifikt eller är det bara en del av helheten så att säga?
> - Går det att göra en konsekvensanalys från er sida vad det skulle innebära om ni INTE får stödet?

Är det något ni kan få fram relativt snart?

Såg förresten att projektet var igång, spännande. Hoppas det flyter på som det ska.

Per Wallstedt

Strateg inom fritid och idrott

Kultur och fritidsavdelningen
Telefon: 0498-269631
E-post: per.wallstedt@gotland.se
Regionstyrelseförvaltningen, Region Gotland
Visborgsallén 19, 621 81 Visby

www.gotland.se/kulturfritid

Region Gotland

Region Gotland